

建築家がつくった家にどう暮らす？ 家具はどう選ぶ？

総力特集 24P
新生活リッスンBOOK

ELLEDECO

パリに学ぶ、美しい暮らし。

癒しの椅子、ロッキングチェア探し！

パリの最旬レストラン&ホテル20

エル・デコ

4月号 APRIL 2010

www.elle.co.jp/deco

いま欲しい家具
全

205

インテリアが楽しくなる

建築家の空間に住みたい！

建築家・デザイナーが手がけた、こんな集合住宅に住みたい!

建築家やデザイナーが手がけた集合住宅には、いつも嬉しい驚きが仕込まれている。これから新生活をスタートさせるにふさわしい、注目物件を8件ピックアップ!

Text NAKO ANDO



ヨーロッパの集落のような、のんびりした暮らしを東京で。

アパートメントふう

“手触りのいい集合住宅”を数多く手がける、泉幸甫のアパートメントシリーズの最新作。趣のある外装は左官仕上げ。木々が豊かに育ち、陽当りは抜群だ。中庭のバーベキューコーナーは、入居者の利用が可能。これまでの集合住宅とはまた違った、緩やかに豊かな日常が期待できそうだ。



所在地: 東京都杉並区上高井戸1丁目 アクセス: 京王線八幡山駅徒歩3分 階数: 2階 総戸数: 9戸 間取り: ワンルーム~2LDK 専有面積: 23.9~52.9㎡ 賃料: 8万~16万円台(予定) 管理費: 未定 完成年: 2010年3月 © www.linea.co.jp/



個性的な手すりと階段が、日々の生活に美意識を。

Modelia Brut TORITSUDAI

ワークショップの谷内田章夫が手がけた集合住宅は、美しい階段と手すりが、インテリアの最大のポイントになりそうだ。棟割長屋形式で、高さ4mもの大開口。空間を縦方向に伸ばし、通気や採光を確保。同時に高い天井やロフトなどのお楽しみも、しっかり用意されている点が嬉しい。



所在地: 東京都目黒区中根1丁目 アクセス: 東急東横線国立大学駅徒歩4分 階数: 地下1階、地上3階 総戸数: 18戸 間取り: メゾネット 専有面積: 24.09㎡+ロフト10.95㎡ 賃料: 10万7,000円~ 共益費: 8,000円~ 完成年: 2010年1月 © www.komura-agency.co.jp/



新宿副都心に暮らす、リキスな選択肢は何か?

La Tour SHINJUKU

住友不動産による西新宿の大規模賃貸住宅は、フィットネスルーム、シアタールーム、ゴルフレンジ、キッズルームなどを完備。一步も外出せずに日常生活が完結しそうな施設群は出色だ。建築家の菅匠史がインテリアを担当した、デザインに特化した住戸も用意されている。



所在地: 東京都新宿区西新宿6丁目 アクセス: 都営大江戸線都庁前駅、西新宿5丁目駅から徒歩5分 階数: 44階 総戸数: 842戸 間取り: スタジオ~5LDK 専有面積: 49.62~305.58㎡ 賃料: 24万~230万円 完成年: 2010年2月 © www.latour-shinjuku.jp/



何より贅沢な気分になれる、ダイナミックな共用部。

常盤台ガーデンソサエティ

この物件の魅力といえば、まずは共用部。北京オリンピックのナショナルスイミングセンターやドバイのウォーターフロントを手がけたオーストラリアの設計事務所PTWが腕を振るっている。伸びやかなエントランスホール、波打つ芝がドラマティックな中庭は、至福の眺めを与えてくれるに違いない。



所在地: 東京都板橋区前野町2丁目 アクセス: 東武東上線とさわ台駅徒歩8分 階数: 地下1階、地上18階 総戸数: 419戸 間取り: 3LDK~4LDK 専有面積: 72.32~106.30㎡ 分譲価格: 4,730万~9,780万円 完成年: 2009年2月 © www.tokiwadai-419.com/