

Living&Lifestyle Magazine

LIVES

| ライヴズ | 隔月刊 | スタイルのある家を手に入れる情報誌 |

2007 FEB. & MAR.

VOL.31 | 980yen

'07年のトレンドは、こんな家と暮らし方？

今年“したい”暮らしを見つけよう

2007年 住まい & ライフスタイル カタログ

個性派空間は玄関から
ENTRANCE & APPROACH

デザイン集合住宅物件レビュー



構造体を表面にあらわした力強い外観

面と線で シャープに構成された コンセプトチュアルな建築

中目黒駅南口の目前、超高層のGTタワーに近接する形で建つ鉄筋コンクリート造の建物。打放し仕上げの階段を上ると、純白にペイントされた美しいスチール玄関ドアに迎えられる。室内に入るとすぐに60cm角のタイルで仕上げられたエントランスはフラットな土間スタイル。左手にはバスルームがあり、その脇がキッチンとなっている。この境がクリアガラスで仕切られ、非常に興味深いデザインとなっている。南側は天井までの大開口、北側はガラスブロック仕上げのため、かなりの明るさが確保されている。設計はデザイン集合住宅の第一人者、木下道郎氏。感性豊かな建築家ならではのきめ細かさ、大胆な空間構成がこの部屋の大きな魅力となっている。



コートモデリア中目黒
専有面積/24.52㎡~81.18㎡
資料/118,000円~(共益費別)
建築年月日/平成18年11月
設備/カラーモニター付インターフォン、浴室暖房換気乾燥機
(B1・B2タイプのみミストサウナ付)、
遠敷機対応バス、宅配BOX、
ダブルロックシステム
交通/東急東横・東京メトロ日比谷線
「中目黒」駅徒歩2分
設計/木下道郎ワークショップ
企画/株式会社コムラエージェンシー
お問い合わせ先
株式会社アルファマネジメント
パートナーズ
☎03-3509-0022



玄関脇のガラスブロックのお陰でコンクリート打放しでも輝々と陽が差し込む居室



左/玄関を入ると中央にバス&トイレがあり、
全形のスペースが広がる。
北側にはガラスブロックがはめられ、
採光を取り入れている
右/バスルームとキッチンが
ガラス越しに連結している

EAST/賃貸
コートモデリア中目黒
目黒区中目黒：取材時3室空有

12